

## **Правовые аспекты строительства храмов и часовен на территории воинских частей.**

Необходимость строительства храмов и часовен непосредственно на территории войсковых частей прямо вытекает из норм современного российского законодательства. Согласно ст. 3 Федерального закона № 125-ФЗ «О свободе совести и религиозных объединениях», «в Российской Федерации гарантируются свобода совести и свобода вероисповедания, в том числе право исповедовать индивидуально или совместно с другими любую религию или не исповедовать никакой, совершать богослужения, другие религиозные обряды и церемонии, осуществлять обучение религии и религиозное воспитание, свободно выбирать и менять, иметь и распространять религиозные и иные убеждения и действовать в соответствии с ними, в том числе создавая религиозные объединения». Одновременно с этим, согласно п. 3 ст. 6 того же Федерального закона «О свободе совести ...», «создание религиозных объединений в ... воинских частях ... запрещается». Поскольку возможность перемещения военнослужащих за пределы войсковых частей даже в свободное от выполнения служебных задач время ограничена войсковыми уставами, возникает кажущееся противоречие между двумя статьями одного и того же закона. Это кажущееся противоречие разрешает Приказ Министра Обороны РФ № 655 «Об организации работы с личным составом в Вооруженных Силах Российской Федерации», согласно которому богослужебная работа ПК РВВ организуется в стационарных (религиозных) объектах на территории военной части, а при их отсутствии командиром (начальником) выделяется отдельное помещение для удовлетворения военнослужащими религиозных потребностей.

На практике, строительство храма или часовни на территории воинской части – это единственная возможность для православных воинов регулярно участвовать в общей церковной молитве и Таинствах. Расположение храма не за КПП части, но в непосредственной близости от казармы, позволяет воину посетить храм, помолиться, почитать духовную литературу не «строем», по особому разрешению командира, но в любую свободную от службы минуту.

Следует отметить ряд правовых имущественных вопросов, связанных со строительством храма или часовни на территории части.

Согласно Земельному кодексу Российской Федерации, территория воинской части относится к особой категории земель – «земли обороны» (п. 2 ст. 7 ЗК РФ). Эти земли находятся в федеральной собственности. Согласно законодательству, права собственности на земельный участок и находящийся на нем объект недвижимости нерасторжимы. Таким образом, при строительстве

храма на территории части нужно иметь в виду, что при оформлении права собственности на построенное здание собственником, скорее всего, будет Министерство Обороны. В дальнейшем храм может быть передан в безвозмездное пользование или в собственность религиозной организации, согласно Федеральному закону от 30.11.2010 №327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

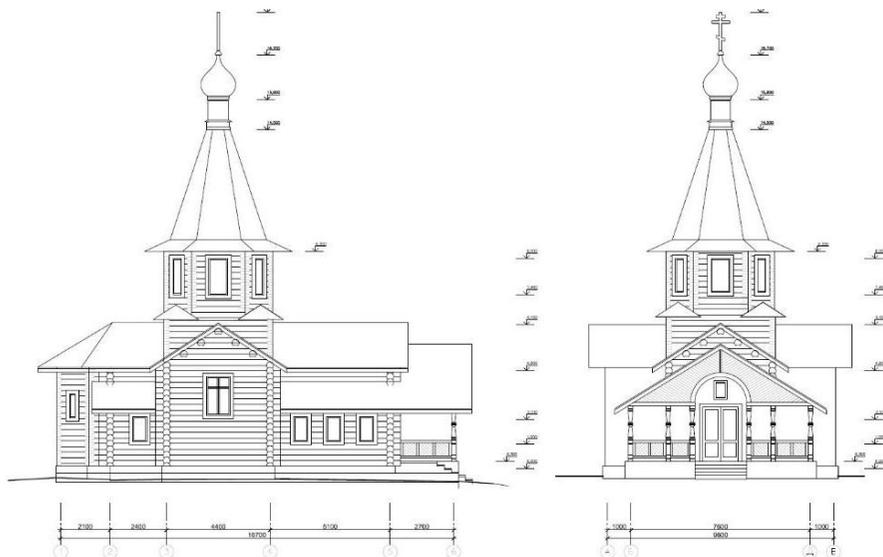
На практике, однако, такая передача не всегда целесообразна, поскольку в этом случае все расходы по содержанию храма (коммунальные расходы, расходы на текущий ремонт, уборку бытовых отходов) будут составлять обязанность религиозной организации. При этом доступ в храм на территории части для людей, не несущих воинскую службу в данной части, невозможен, и прихожанами такой религиозной организации будут исключительно военнослужащие. Наиболее целесообразным видится заключение с воинской частью договора о сотрудничестве, предусматривающего предоставление религиозной организации здания храма и осуществление иной религиозной деятельности на территории воинской части без оформления имущественных прав религиозной организации на здание храма. В таком случае все эксплуатационные и коммунальные расходы по храму будет нести воинская часть, сохраняющая имущественные права на культовое здание. Эти вопросы освещены в информационной записке Юридической службы Московской Патриархии «Вопросы оформления прав на здания и земельные участки»<sup>1</sup>.

На Учебно-методическом сборе помощников командиров по работе с верующими военнослужащими Западного военного округа, проходившем 15-16 ноября 2018 г. в Свято-Троицком Измайловском соборе Санкт-Петербурга, была сообщена информация о законном оформлении зданий храмов на территории воинских частей. Оформление должно проводиться через Территориальное управление имущества Министерства Обороны, департамент имущественных отношений, по обращению заместителя командира по тыловой службе. В этом случае снабжение храма электричеством, водой и т.д. не будет вызывать замечаний у проверяющих комиссий.

В заключение хотел бы рассказать о ходе строительства храма в честь святого архангела Гавриила на территории воинской части в п. Агалатово, которое ведется в настоящее время по благословению владыки Игнатия, епископа Выборгского и Приозерского. Храм расположен на самой высокой точке на территории воинской части, в непосредственной близости от казармы, рассчитан на 100 человек.

---

<sup>1</sup> <http://www.patriarchia.ru/db/text/2000945.html>



*Проект храма. Архитектор Сергей Мамаев.*

Строительство было начато осенью 2017 года. Был залит фундамент (плита). Весной 2018 года закуплен материал для строительства сруба. 15 мая 2018 года строительную площадку посетил владыка Игнатий.



*Посещение места строительства храма владыкой Игнатием, епископом Выборгским и Приозерским, 15.05.2018.*

В настоящий момент ведется строительство сруба. 21 ноября 2018 года, в день памяти святого Архистратига Михаила и собора Небесных сил безплотных, на месте строительства совершен молебен святому архангелу Гавриилу и Небесным силам безплотным.



*После молебна 21.11.2018.*